



24 personen

## Au soleil Levant

### Gelijkvloers :

- ✚ Een keuken met gasfornuis (5 branders), elektrische oven, vaatwasser, koffiezetapparaat, magnetron, waterkoker, koelkast, diepvriezer en broodrooster.
- ✚ Een eetkamer
- ✚ Een salon met T.V. (kabeltelevisie), radio-cd.
- ✚ Een bijkeuken met 2 koelkasten, wasmachine, wasbak, aparte wc, en een urinoir.

### Kelder :

Hier is een speelkamer ingericht voor kinderen: met schoolbord, kleine winkel en tafel voor tekening.

### Verdiepingen :

Bedden met dekbedden en hoofdkussens (bedden voor 2 personen met 2x1 persoon dekbed); gelieve lakens mee te brengen.

#### 1ste verdieping :

- ✚ 1ste slaapkamer : 1 bed/ 2 pers. en 1 bed/ 1 pers.
- ✚ 2de slaapkamer : 1 bed/ 2 pers. en 1 bed/ 1 pers.
- ✚ 3de slaapkamer : 1 bed/ 2 personen
- ✚ 4de slaapkamer : 2 éénpersoonsbedden
- ✚ 5de slaapkamer : 2 éénpersoonsbedden  
en tussenverdieping voor 1 of 2 pers. (Aandacht 2persoons dekbed)
- ✚ 2 badkamers : ieder bad douche en wastafel
- ✚ 2 aparte wc

#### 2de verdieping :

- ✚ 6de slaapkamer : 3 éénpersoonsbedden
- ✚ 7de slaapkamer : 1 bed/ 2 pers (160 cm x 200 cm)
- ✚ 8ste slaapkamer : 2 éénpersoonsbedden
- ✚ 9de slaapkamer : 1 bed/ 2 pers en 1 bed/ 1 pers.
- ✚ 2 badkamers : bad douche en wastafel
- ✚ aparte 1 wc

Centrale verwarming + hout kachel ; kleine elektrische verwarming in de badkamers.

### Betegeld Terras :

Tuinmeubels en barbecue. Grasperk en parking. Schommels en jeu de boules.

Overdekte gemeenschappelijke speelzaal is open van 10-18uur, afhankelijk van het weer of op aanvraag

### Onze dieren :

Tijdens uw verblijf, kunt u terecht bij onze dieren :

- ✚ Bloem, onze ezel
- ✚ Onze koeien Highlands
- ✚ Peggy, ons varken
- ✚ Onze konijnen en babykonijnen
- ✚ Chouquette en Frisquette onze Alpine geiten
- ✚ Luna, onze hond
- ✚ kippen

### Bij het onthaal :

We hebben een kleine "bibliotheek", "spelotheek" waar kinderen boeken en spelletjes kunnen lenen tijdens uw verblijf.

### Baby Material :

- ✚ 1 reisbed (op aanvraag een tweede reisbed)
- ✚ 1 verzorgingstafel
- ✚ 1 kinderstoel voor baby vanaf 6 maanden (Ikea)
- ✚ 1 kinderstoel voor kinderen vanaf 2 jaar (geen banden)

### Honden:

Ze zijn hier van harte welkom

Wij beschikbaar u maken: - presentje voor de hond;  
- eet en drink bok beschikbaar (bruikleen);  
- 2 poep zakjes.

Wij vragen u : - ze niet alleen thuis te laten.  
- ze niet op bed of bank te laten.

### In uw bagage

- ✚ Kussensloop + dekbedhoes + lakens voor elk bed
- ✚ Handdoeken en theedoeken.
- ✚ Toilet papier .
- ✚ Product voor vaatwasser en wasmachine (indien nodig).
- ✚ Voor de oven bakpapier.
- ✚ Zakken voor hondenpoep.
- ✚ vuilniszakken.

## Prijslijst:

<u>Verblijf</u>	<u>Prijs</u>
Weekend en midweek	
- laag seizoen	520,00 €
- middenseizoen	720,00 €
- hoog seizoen	855,00 €
Week	900,00 €
Pasen, Allerheiligen	855,00 €
Pinksteren, Hemelvaart,	900,00 €
Kerstmisperiod (4 nachten)	1100,00 €
Nieuwjaarperiod (4 nachten)	1400,00 €
(7 nachten)	1495,00 €

Huurvoorschot: 50 %

Waarborg : voor WE: 250,00 €/ voor midweek of week : 400€

1 nacht meer : 80,00 €

### Kosten niet inbegrepen:

- ⚡ Elektriciteit, gas, water : na gebruik en marktprijs
- ⚡ Verwarming: 28 tot 30€/ nacht of brandhout voor 20 €
- ⚡ Gemeentetax: 1 € / nacht / pers.
- ⚡ Hond: 5 € / dag.
- ⚡ Schoonmaken (meer dan drie dagen): 90 €

---

#### Brussel - Namen:

In Courrières de E 411 verlaten en de N4 volgen richting Marche ± 25 km.  
De richting Durbuy (N 929) nemen, en ± 15 km altijd rechtdoor volgen.  
Aan de wegwijzer Grandhan ± 1 km, links afslaan en rijden tot n° 14.

---

#### Luik:

Volgen N63 richting Marche.  
2<sup>de</sup> uitrit Durbuy (N929), links afslaan rijden +/- 5km.  
Aan de wegwijzer Grandhan links afslaan +/- 1 km rijden tot n°14.



La Ferme Du Pré Charmant

La Ferme Du Pré Charmant – Nathalie et Emmanuël Delfosse - Pirard  
Rue Colonel Vanderpeere 14 – B-6940 Durbuy  
Tél : +32(0)86.211 657 - [www.gitedurbuy.be](http://www.gitedurbuy.be) - [info@gitedurbuy.be](mailto:info@gitedurbuy.be)