



Au soleil Couchant

(Ingang door grote overdekte poort)

Gelijkvloers:

- ✚ Een keuken ($\pm 15 \text{ m}^2$) met kookfornuis op gas (5 branders), magnetron, elektrische oven, vaatwasser, koffiezetapparaat, waterkoker, koelkast met diepvries, broodrooster.
- ✚ Een eetkamer ($\pm 40 \text{ m}^2$).
- ✚ Twee zitzkamers ($\pm 30 \text{ m}^2$ en 20 m^2) met T.V. (kabeltelevisie), radio-cd
- ✚ Een bergplaats met 2 toiletten, 1 gootsteen, wasmachine, 2 koelkasten.

Benedenverdieping

Bedden met dekbedden en hoofdkussens (bedden voor 2 personen met 2x1 persoon dekbedden); gelieve lakens mee te brengen.

- ✚ 1ste slaapkamer : 2 éénpersoonsbedden
- ✚ 2de slaapkamer : 2 éénpersoonsbedden
- ✚ 3de slaapkamer : 2 éénpersoonsbedden
- ✚ 4de slaapkamer : 4 éénpersoonsbedden
- ✚ 5de slaapkamer : 2 éénpersoonsbedden
- ✚ 2 badkamers : ieder met douche en wastafel
- ✚ 2 badkamers met bad douche en wastafel
- ✚ 2 toiletten

Verdieping:

- ✚ 6de slaapkamer : 3 éénpersoonsbedden
- ✚ 7de slaapkamer : 3 éénpersoonsbedden
- ✚ 8ste slaapkamer : 1 tweepersoonsbed
- ✚ 9de slaapkamer : 1 tweepersoonsbed
- ✚ 10de slaapkamer : 4 éénpersoonsbedden
- ✚ 2 badkamers : 1 met ligbad en wastafel - 1 met douche en wastafel
- ✚ 2 toiletten

Centrale verwarming + hout kachel; kleine elektrische verwarming in de badkamers.

Terras:

Overdekt terras met tuinmeubelen en barbecue, , gazon met schommel, voldoende parkeergelegenheid. Overdekte gemeenschappelijke speelzaal is open van 10-18uur, afhankelijk van het weer of op aanvraag.

Onze dieren:

Tijdens uw verblijf, kunt u terecht bij onze dieren:

- ✚ Bloem, onze ezel
- ✚ Onze koeien Highlands
- ✚ Peggy, ons varken
- ✚ Onze konijnen en babykonijnen
- ✚ Choupette en Frisquette onze Alpine geiten
- ✚ Luna, onze hond
- ✚ kippen

Bij het onthaal :

We hebben een kleine "bibliotheek", "spelotheek" waar kinderen boeken en spelletjes kunnen lenen tijdens uw verblijf.

Baby Material :

- ✚ 1 reisbed (op aanvraag een tweede reisbed)
- ✚ 1 verzorgingstafel
- ✚ 1 kinderstoel voor baby vanaf 6 maanden (Ikea)
- ✚ 1 kinderstoel voor kinderen vanaf 2 jaar (geen banden)

Honden:

Ze zijn hier van harte welkom

Wij beschikbaar u maken: - presentje voor de hon;

- eet en drink bok beschikbaar (bruikleen);
- 2 poep zakjes.

Wij vragen u: - ze niet alleen thuis te laten.

- ze niet op bed of bank te laten.

In uw bagage

- ✚ Kussensloop + dekbedhoes + lakens voor elk bed
- ✚ Handdoeken en theedoeken.
- ✚ Toiletpapier.
- ✚ Product voor vaatwasser en wasmachine (indien nodig).
- ✚ Voor de oven bakpapier.
- ✚ Zakken voor hondenpoep.
- ✚ vuilniszakken.

Prijzlijst:

<u>Verblijf</u>	<u>Prijs</u>
Weekend en midweek	
- laag seizoen	595,00 €
- middenseizoen	840,00 €
- hoog seizoen	920,00 €
Week	975,00 €
Pasen, Allerheiligen	930,00 €
Pinksteren, Hemelvaart	990,00 €
Kerstmisperiod (4 nachten)	1240,00 €
Nieuwjaarperiod (4 nachten)	1590,00 €

Huurvoorschot: 50 % Waarborg: voor WE : 400,00 €/ voor midweek of week : 700€/1000€

1 nacht meer: 90,00 €

Kosten niet inbegrepen:

- ✚ Elektriciteit, gas, water: na gebruik en marktprijs
- ✚ Verwarming: 40 € / nacht of brandhout voor 20 €/2n
- ✚ Gemeentetax: 1 € / nacht / pers.
- ✚ Hond: 5 € / dag.
- ✚ Schoonmaken (meer dan drie dagen): 90 €
- ✚ Vuilnis taks: 6€/we - 10€/midweek

Brussel - Namen:

In Courrières de E 411 verlaten en de N4 volgen richting Marche ± 25 km.
De richting Durbuy (N 929) nemen, en ± 15 km altijd rechtdoor volgen.
Aan de wegwijzer Grandhan ± 1 km, links afslaan en rijden tot n° 14.

Luik:

Volgen N63 richting Marche.
2^{de} uitrit Durbuy (N929), links afslaan rijden +/- 5km.
Aan de wegwijzer Grandhan links afslaan +/- 1 km rijden tot n°14.



La Ferme Du Pré Charmant

La Ferme Du Pré Charmant – Nathalie et Emmanuël Delfosse - Pirard
Rue Colonel Vanderpeere 14 – B-6940 Durbuy
Tél : +32(0)86.211 657 - www.gitedurbuy.be - info@gitedurbuy.be